



## PROTOKOLL

fört vid

### ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA BRF SANDSKOGEN, Varberg

den 16 maj 2022 kl 19.00 på Bovieran

#### Närvarande

från Brf: Enligt bilaga 1

Övriga: Martin Sandelius, Tre Händer AB

- § 1 **Stämmans öppnande**  
Stämman öppnades av styrelsens ordförande Belinda Sjöstrand.
- § 2 **Godkännande av dagordningen**  
Den i kallelsen utsända dagordningen fastställdes.
- § 3 **Val av ordförande vid stämman**  
Roy Silverby utses att som ordförande leda dagens stämma
- § 4 **Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare**  
Elisabeth Adolfsson utsågs att protokollföra dagens stämma.
- § 5 **Val av justeringsmän tillika rösträknare**  
Johan Landahl och Agneta Jansson valdes att jämte ordförande justera dagens protokoll.
- § 6 **Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**  
Ordföranden erinrar om att medlemmarna kallats till stämman genom att kallelse och dagordning skickats på e-post eller utdelats i brevlådor samt anslagits på anslagstavlor den 2022-04-05. Stämman förklaras vara i behörig ordning utlyst.
- § 7 **Fastställande av röstlängd**  
Förteckning upprättades genom att närvarande skrev upp sig på närvarolista (bilaga 1) som godkänns av stämman att gälla som röstlängd. 18 lägenheter representerade.
- § 8 **Föredragning av styrelsens årsredovisning för 2021**  
Martin Sandelius föredrar årsredovisningen för 2021, informerade och förklarade de olika posterna samt svarade på frågor om årsredovisningen.  
  
Stämman beslutar att med godkännande lägga förvaltningsberättelsen till handlingarna.
- § 9 **Föredragning av revisorns berättelse**  
Martin Sandelius föredrar revisorernas berättelse över granskningen av förvaltningen och räkenskaperna för år 2021.  
  
Stämman beslutar att med godkännande lägga revisionsberättelsen till handlingarna.
- § 10 **Fastställande av resultat- och balansräkning**  
Stämman fastställer den i årsredovisningen intagna balans- och resultaträkningen.



BRF



## SANDSKOGEN, VARBERG

- §11 Beslut om resultatdisposition**  
Stämman beslutade att resultatet disponeras enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.  
196 200 kr överförs till fonden för yttre underhåll.  
Stämman beslutade att resterande del förs över i ny räkning.
- § 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**  
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för 2021 års förvaltning.
- § 13 Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår**  
Stämman beslutade att arvode till styrelsens ledamöter ska utgå med 2 st prisbasbelopp (prisbasbelopp för år 2022 är 48 300 kr) exkl sociala avgifter att fördelas av styrelsen själv för tiden intill nästa ordinarie föreningsstämma.  
Det noterades att arvode till revisorn skall utgå enligt godkänd räkning.
- § 14 Beslut om antal styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter**  
Stämman beslutade att 5 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter, 1 revisor samt 1 revisorssuppleant skall väljas.
- § 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter**  
Till ordinarie ledamöter av föreningens styrelse för tiden intill nästa ordinarie föreningsstämma hållits valdes:
- Elisabeth Adolfsson – valdes på 2 år  
Belinda Sjöstrand – valdes på 2 år  
Roy Silverby – valdes på 1 år  
Oliver Bouvin – valdes på 1 år  
Håkan Abrahamsson – valdes på 1 år
- Till suppleanter i föreningens styrelse för tiden intill nästa ordinarie föreningsstämma hållits valdes:
- Karsten Eklund – valdes på 1 år  
Arvid Eliasson – valdes på 1 år
- § 16 Val av revisor**  
För tiden intill nästa ordinarie årsstämma valdes revisor Sören Ramnevall, Mjölbackes Rev.  
Stämman lämnade åt styrelsen att utse en revisorssuppleant.
- § 17 Val av valberedning**  
Stämman valde Daniel Wijk (hus 100), Simon Ström (hus 102) och Birth Nilsson (hus 98). som ledamöter i valberedningen. Simon Ström som sammankallande.
- § 18 Val av representanter till Samfälligheten Fältspaten**  
Stämman valde Håkan Abrahamsson som ordinarie ledamot och Karsten Eklund som suppleant till Samfälligheten Fältspatens styrelse för tiden från ordinarie föreningsstämma 2022 i Samfälligheten Fältspaten intill ordinarie föreningsstämma i Samfälligheten Fältspaten 2023.



BRF



**SANDSKOGEN, VARBERG**

§19

**Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende enligt 13§ i föreningens stadgar**

Samtliga motioner som inkommit skriftligen inför årsstämman gicks igenom och beslutades enligt följande:

*(se kallelsen till stämman, där samtliga förslag är presenterade med styrelsens avstyrkan / tillstyrkan)*

1 – avser laddstolpar på parkeringen.

**Beslut: Håkan redogjorde för samfällighetens arbete. Motionen avslås. Ärendet ligger hos samfälligheten.**

2 – ytterdörrarna ställs upp utan att man stänger av automatiken. Önskemål att koppla ihop dörrstoppen med automatiken.

**Beslut: Motionen avslås. Det är för komplicerat och därmed för kostsamt.**

3 – Elementen i trapphusen ändras termostaten.

**Beslut: Styrelsen har beställt termostat som inte går att ändra. Motionen avslås.**

4 – Dörr till cykelförråden för att förhindra stöld.

**Beslut: Motionen avslås. Det är inte möjligt på befintlig konstruktion.**

§ 20

**Stämmans avslutande**

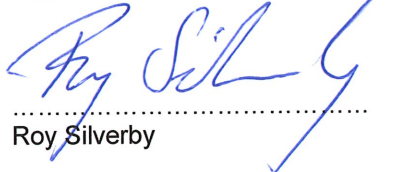
Roy Silverby tackade samtliga närvarande för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet

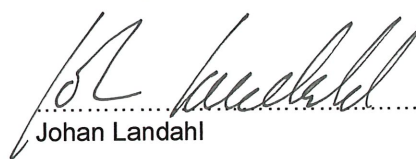
*Elisabeth Adolfsson*

Elisabeth Adolfsson

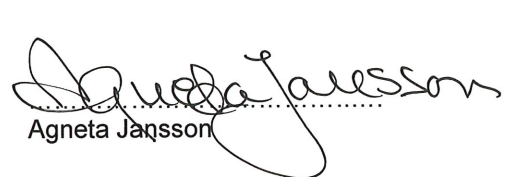
Ordförande vid stämman

  
Roy Silverby

Justeringsman

  
Johan Landahl

Justeringsman

  
Agneta Jansson

