



PROTOKOLL

fört vid

ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA BRF SANDSKOGEN, Varberg

den 23 maj 2012 kl 19.00 i Folkets Hus, Varberg.

Närvarande

från Brf: Enligt bilaga 1

Övriga: Patrik Henriksson, Ekonomitjänst i Varberg AB

- § 1 Stämmans öppnande**
Stämman öppnades av styrelsens ordförande Håkan Abrahamsson.
- §2 Fastställande av dagordning**
Den i kallelsen utsända dagordningen faställdes.
- § 3 Val av ordförande vid stämman**
Håkan Abrahamsson utses att som ordförande leda dagens stämma
- § 4 Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare**
Elisabeth Adolfsson utsågs att protokollföra dagens stämma.
- § 5 Val av justeringsmän tillika rösträknare**
Jimmy Rosberg och Anders Thorild valdes att jämte ordförande justera dagens protokoll.
- §6 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**
Ordföranden erinrar om att medlemmarna kallats till stämman genom att kallelse och dagordning utdelats i samtliga brevlådor den 2012-05-09.
Stämman förklaras vara i behörig ordning kallad.
- § 7 Fastställande av röstlängd**
Förteckning upprättades genom att närvarande skrev upp sig på närvarolista (bilaga 1) som godkänns av stämman att gälla som röstlängd.
- § 8 Föredragande av styrelsens årsredovisning för 2011**
Patrik Henriksson, föredrar årsredovisningen för 2011, informerade och förklarade de olika posterna samt svarade på frågor om årsredovisningen.

Stämman beslutar att med godkännande lägga förvaltningsberättelsen till handlingarna.
- § 9 Föredragning av revisorns berättelse**
Håkan Abrahamsson föredrar revisorernas berättelse över granskningen av förvaltningen och räkenskaperna för år 2011.

Stämman beslutar att med godkännande lägga revisionsberättelsen till handlingarna.
- § 10 Fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman fastställer den i årsredovisningen intagna balans- och resultaträkningen.



- §11 Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust**
Stämman beslutade att 123.000 kr överförs till fonden för yttre underhåll.
Stämman beslutade att årets resultat förs över i ny räkning.
- § 12a Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för 2011 års förvaltning.
- § 12b Budget 2012**
Leif Huzell redovisade styrelsens budget för 2012.
- § 13 Fråga om arvoden (styrelse och revisorer)**
Stämman beslutade att arvode till styrelsens ledamöter ska utgå med 20 000 kr exkl sociala avgifter att fördelas av styrelsen själv för tiden intill nästa ordinarie föreningsstämma.
Det noterades att arvode till revisorn skall utgå enligt godkänd räkning.
- § 14 Beslut om antal styrelseledamöter, suppleanter och revisor**
Stämman godkände 3 - 7 ordinarie ledamöter och 0 – 3 suppleanter, samt 1 revisor enligt stadgarna.
- § 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter**
Till ordinarie ledamöter av föreningens styrelse för tiden intill nästa ordinarie föreningsstämma hållits valdes:
- Elisabeth Adolfsson
Jimmy Rosberg
Anders Blixt
Ulf Stridh
Angela Saborowsky
- Till suppleanter i föreningens styrelse för tiden intill nästa ordinarie föreningsstämma hållits valdes:
- Tina Otterdahl
Rita Bergstrand
Cecilia Rorsman
- § 16 Val av revisor och suppleant**
För tiden intill nästa ordinarie årsstämma valdes revisor Sören Ramnevall, Mjölbackes Rev.
Ingen revisorssuppleant valdes.
- § 17 Val av valberedning**
Stämman valde Susann Skoglund (sammankallande) och Belinda Sjöstrand som ledamöter i valberedningen. De fick också i uppdrag att rekrytera ytterligare en ledamot till valberedningen boende i hus 98.
- § 18 Val av representanter till Samfälligheten Fältspaten**
Stämman valde Morgan Karlsson och Tina Otterdahl som representanter till Samfälligheten Fältspatens styrelse för tiden från ordinarie föreningsstämma 2012 i Samfälligheten Fältspaten intill ordinarie föreningsstämma i Samfälligheten Fältspaten 2013.



**BRF
SANDSKOGEN, VARBERG**



§ 19

Motioner

Samtliga motioner som inkommit skriftligen inför årsstämman gicks igenom och beslutades enligt följande:

(se kallelsen till stämman, där samtliga förslag är presenterade med styrelsens avstyrkan / tillstyrkan)

- 1A Fördelning övriga driftskostnader enligt kvm** (avslag)
Ytterligare ett förslag utöver styrelsens förslag om att lämna frågan till styrelsen, kallas förslag A, restes av Anders Thorild, kallas förslag B.
Förslag B innebär att en grupp bestående av två medlemmar boende på plan 5-6 och två medlemmar boende på övriga plan tillsammans med en oberoende ordförande bildar en arbetsgrupp. Arbetsgruppen får i uppdrag att arbeta fram ett förslag till hur fördelning av årsavgiften skulle kunna förändras.

Stämman beslutade efter votering enligt styrelsens förslag med 15 röster för förslag A och 5 röster för förslag B. Motionen avslås.
Den nya styrelsen får med sig frågan att arbeta med.
- 1B Ge styrelsen uppdrag att se om man kan ges möjlighet till kapitalinsats** (tillstyrkes)
Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att styrelsen arbetar fram en modell för att skapa möjlighet till individuell kapitalinsats.
- 2A Tilläggsisolering kallförråd** (avslag)
Stämman beslutade enligt styrelsens förslag. Motionen avslås.
- 2B Elstolpar för motorvärmarruttag** (avslag)
Stämman beslutade enligt styrelsens förslag. Motionen avslås.

§ 20

Stämmans avslutande

Håkan Abrahamsson tackade samtliga närvarande för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet

Elisabeth Adolfsson

Ordförande vid stämman

Håkan Abrahamsson

Justeringsman

Jimmy Rosberg

Justeringsman

Anders Thorild

