



Varberg den 23 april 2019

MEDLEMMARNA I BRF SANDSKOGEN kallas härmed till ordinarie föreningsstämma.

Tid: måndag 13 maj 2019 kl. 19:00, fika finns från 18.30
Plats: Bovieran, Varberg
Dagordning: Se bifogat.

VÄLKOMNA!

Att tänka på!

Medlem i bostadsrättsföreningen är den som är innehavare av bostadsrättslägenhet i föreningen.

Information gällande ombud, biträde och fullmakt hittar du i föreningens stadgar och på www.sandskogen.bostadsratterna.se

Vid ankomst skall avprickning mot medlemsförteckning göras.

Stämman startar 19.00, avprickning och fika görs innan dess.

//Styrelsen



SVAR

För att vi ska veta hur många som kommer ber vi om ditt svar genom att antingen

- maila till sandskogen@hallandia.se eller fyll i och klipp av denna del och lägg i brevlåda i hus 98 (Roy Silverby), 100 (Belinda Sjöstrand) och 102 (Oliver Bouvin).

Vi ber om **DITT SVAR SENAST den 6 maj 2019**

Vi kommer till årsstämman i Bovieran, Varberg den 13 maj 2019

Adress och lägenhet nr _____ Antal pers. _____

Medlems namn: _____

Ev allergier: _____

OBS! Vi ser helst att ni mailar er anmälan till sandskogen@hallandia.se



BRF
SANDSKOGEN, VARBERG

DAGORDNING

FÖRENINGSTÄMMA DEN 13 maj 2019

1. Stämmans öppnande
2. Godkännande av dagordningen
3. Val av ordförande vid stämman
4. Anmälan av stämμοordförandens val av protokollförare
5. Val av justeringsmän till lika rösträkning
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisorns berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
13. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår
14. Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter
16. Val av revisor och revisorsuppleant
17. Val av valberedning
18. Val av Samfällighetsrepresentanter
19. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende enligt 38§ i föreningens stadgar
A – Motion 1 från Helena Bjursten och Jonas Blenneros
Styrelsen tillstyrker förslag om översyn och utredning om ev åtgärder.
B – Motion 2 från Glenn Gunnarsson
Styrelsen avslår förslaget.
20. Stämmans avslutande

Vatten eller istappar från tak

Vi som bor i lägenhet 1003, bottenplan i hus nr: 100 har noterat ett rikligt flöde av vatten när det regnar, som flödar ner på (vår) uteplats/altanyta. Vintertid är det inte heller ovanligt att istappar släpper och faller ner mot (vår) tomtyta. Vi har fått lära oss att riskvärdera före vi går ut på baksidan, särskilt vintertid.

Vi undrar om det finns något som bostadsrättsföreningen kan göra för att minska mängden vatten som kommer från taken ner på ytan i direkt anslutning till vår lägenhet. Även då minska risken för att istappar bildas och faller ner på oss.

Finns det i dag tillräckligt med avrinningskanaler ovanför vår lägenhet (högst upp vid tak) ?

Ska det finnas fler avrinningskanaler ?

Är befintliga avrinningskanaler rätt placerade ?

Är det rätt typ av avrinningskanaler som sitter där i dag ?

Vi föreslår att stämman tar beslut om en översyn av våra (bostadsrättsföreningens) avrinningskanaler. En översyn som beslutar om avrinningskanalerna är rätt placerade och tillräckliga till antal och utformning.

Vi föreslår även att åtgärder vidtas om utredningen kommer fram till att detta behövs.

Helena Bjursten

Helena Bjursten

Jonas Blenneros

Jonas Blenneros

Re: Ordinarie föreningsstämma och sista datum för inlämnande av motioner

Glenn Gunnarsson <Glenn.Gunnarsson@skenejarn.se>

Tor 2019-04-11 17:33

Till: Brf Sandskogen Varberg <sandskogen@hallandia.se>

Hej!

Jag vill att frågan om att återinföra portkoden tas upp.

Jag tycker inte att det är en bra lösning att bara ha taggen och nyckeln att komma in i porten. Det har vid ett flertal tillfällen hänt att min barn har gått ut för att möta upp kompisar och göra andra saker som inte tar allt för lång tid. Utan att tänka sig för så har dom glömt nycklar och telefon och har då inte kommit in. Jag har även fått hjälpa några att komma in som har sökt personer i trapphuset. De har ringt på angivet nummer på porttelefonen med den de ska till har inte svarat fast dom vet att dom är hemma. Hade dom haft portkoden så hade dom kommit in trappan på egen hand. Bara tur att jag dök upp. Så jag vill ha portkoden åter.

Med vänlig hälsning,
Glenn Gunnarsson
Marmorgatan 100

Hämta [Outlook för iOS](#)

Från: Brf Sandskogen Varberg <sandskogen@hallandia.se>**Skickat:** tisdag, mars 26, 2019 13:37**Till:** Glenn Gunnarsson**Ämne:** Ordinarie föreningsstämma och sista datum för inlämnande av motioner

Ordinarie föreningsstämma kommer att hållas måndagen den 13 maj 2019 kl 19.00 i Bovieran, Varberg.

Sista dag att lämna motioner till föreningsstämman är den 11 april 2019. Motioner mailas till sandskogen@hallandia.se

[Anslag Sista motionsinlämningdatum anslagstavla 2019.pdf](#)

/styrelsen

[Avsluta prenumeration](#)